

Steuerliche Optimierung von Immobilieninvestitionen



Hamburg, 23. September 2010



A thick, blue, wavy line that starts thin on the left and curves upwards to the right, ending in a pointed tip.

Rechtsformwahl für Immobilieninvestitionen

Thies Goßmann,
Steuerberater, Prokurist
Cordes + Partner, Hamburg

- I. Formen der Immobilienanlage
- II. Ausgewählte Beurteilungsmerkmale
- III. Steuerliche Rahmenbedingungen für Immobiliendirektanlagen
- IV. Rechtsformvergleich laufende Besteuerung
- V. Konsequenzen bei Anwendung der Verschonungsregeln

Die grunderwerbsteuerliche Konzernklausel - Möglichkeiten und Fallstricke -

Christian Harms,
Wirtschaftsprüfer, Steuerberater
Partner bei Cordes + Partner, Hamburg

- I. Die grunderwerbsteuerliche Konzernklausel und ihre Notwendigkeit
- II. Die grunderwerbsteuerliche Konzernklausel - Voraussetzungen und Rechtsfolge
- III. Beispiele offener Zweifelsfragen

Christian Harms, Partner, Wirtschaftsprüfer, Steuerberater, Mitglied im Board of Directors von NEXIA Europe, Mitglied der Geschäftsführung der Nexia Deutschland GmbH

Tel: +49 (40) 374744-0 • E-Mail: christian.harms@cfh-hamburg.de

CFH Cordes + Partner Wirtschaftsprüfer Steuerberater Rechtsanwalt

D-20095 Hamburg • Hermannstraße 46 • www.cfh-hamburg.de

Thies Goßmann, Steuerberater, Prokurist

Tel: +49 (40) 374744-0 • E-Mail: thies.gossmann@cfh-hamburg.de

CFH Cordes + Partner Wirtschaftsprüfer Steuerberater Rechtsanwalt

D-20095 Hamburg • Hermannstraße 46 • www.cfh-hamburg.de